



DECLARAÇÃO

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE A UNIDADE ABAIXO REFERIDA É DEVEDORA DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHA DE VERA CRUZ DAS TAXAS DE CONDOMÍNIO MENCIONADAS NO DEMONSTRATIVO INFRA.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHA DE VERA CRUZ

Condômino:
Unidade: 1312 BLOCO B
Encargos aplicados: Multa(2%) | Juros(1% a.m.) | Correção M.(IPCA) | Honorarios Jur.(20%)

Comp.	Venc.	Descrição	Principal	Multa	Juros	C. Monet.	Honor.	Total
04/2019	05/04/2019	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2019 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2019	461,91	9,24	421,88	348,10	248,23	1.489,36
02/2020	05/02/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2020	473,46	9,47	384,13	312,49	235,91	1.415,46
03/2020	05/03/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2020	473,46	9,47	379,56	308,69	234,24	1.405,42
04/2020	05/04/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2020	473,46	9,47	374,66	306,33	232,78	1.396,70
05/2020	05/05/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2020	473,46	9,47	369,93	307,29	232,03	1.392,18
06/2020	05/06/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2020	473,46	9,47	365,04	308,75	231,34	1.388,06
07/2020	05/07/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2020	473,46	9,47	360,30	304,83	229,61	1.377,67
08/2020	05/08/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - AGOSTO/2020	473,46	9,47	355,41	300,04	227,68	1.366,06
09/2020	05/09/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2020	473,46	9,47	350,52	296,29	225,95	1.355,69
10/2020	05/10/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2020	473,46	9,47	345,78	289,30	223,60	1.341,61
11/2020	05/11/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2020	473,46	9,47	340,89	280,51	220,87	1.325,20
12/2020	05/12/2020	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2020 - TAXA DE CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2020	473,46	9,47	336,16	271,61	218,14	1.308,84
01/2021	05/01/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JANEIRO/2021	473,46	9,47	331,26	258,99	214,64	1.287,82
02/2021	05/02/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2021	483,04	9,66	332,98	260,58	217,25	1.303,51
03/2021	05/03/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2021	483,04	9,66	328,47	252,10	214,65	1.287,92

		- TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2021						
04/2021	05/04/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2021	483,04	9,66	323,48	242,98	211,83	1.270,99
05/2021	05/05/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2021	483,04	9,66	318,65	239,02	210,07	1.260,44
06/2021	05/06/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2021	483,04	9,66	313,65	230,86	207,44	1.244,65
07/2021	05/07/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2021	483,04	9,66	308,82	225,23	205,35	1.232,10
08/2021	05/08/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - AGOSTO/2021	483,04	9,66	303,83	216,18	202,54	1.215,25
09/2021	05/09/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2021	483,04	9,66	298,84	207,94	199,90	1.199,38
10/2021	05/10/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2021	483,04	9,66	294,01	197,54	196,85	1.181,10
11/2021	05/11/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2021	483,04	9,66	289,02	186,52	193,65	1.161,89
12/2021	05/12/2021	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2021 - TAXA DE CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2021	483,04	9,66	284,19	177,99	190,98	1.145,86
01/2022	05/01/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JANEIRO/2022	483,04	9,66	279,20	171,21	188,62	1.131,73
02/2022	05/02/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2022	526,24	10,52	298,73	180,80	203,26	1.219,55
03/2022	05/03/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2022	526,24	10,52	293,82	171,35	200,39	1.202,32
04/2022	05/04/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2022	526,24	10,52	288,38	156,86	196,40	1.178,40
05/2022	05/05/2022	EXTRA - 05/2022 - PARC. 1/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	37,11	19,29	25,35	152,10
05/2022	05/05/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2022	526,24	10,52	283,12	147,17	193,41	1.160,46
06/2022	05/06/2022	EXTRA - 06/2022 - PARC. 2/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	36,39	18,66	25,08	150,48
06/2022	05/06/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2022	526,24	10,52	277,68	142,36	191,36	1.148,16
07/2022	05/07/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2022	526,24	10,52	272,42	136,02	189,04	1.134,24
07/2022	05/07/2022	EXTRA - 07/2022 - PARC. 3/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	35,70	17,83	24,78	148,66

08/2022	05/08/2022	EXTRA - 08/2022 - PARC. 4/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	34,99	18,42	24,75	148,51
08/2022	05/08/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - AGOSTO/2022	526,24	10,52	266,98	140,57	188,86	1.133,17
09/2022	05/09/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2022	526,24	10,52	261,54	142,50	188,16	1.128,96
09/2022	05/09/2022	EXTRA - 09/2022 - PARC. 5/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	34,28	18,68	24,66	147,97
10/2022	05/10/2022	EXTRA - 10/2022 - PARC. 6/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	33,59	18,85	24,56	147,35
10/2022	05/10/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2022	526,24	10,52	256,28	143,86	187,38	1.124,28
11/2022	05/11/2022	EXTRA - 11/2022 - PARC. 7/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	32,88	18,12	24,27	145,62
11/2022	05/11/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2022	526,24	10,52	250,84	138,22	185,16	1.110,98
12/2022	05/12/2022	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2022 - TAXA DE CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2022	526,24	10,52	245,58	134,09	183,29	1.099,72
12/2022	05/12/2022	EXTRA - 12/2022 - PARC. 8/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	32,19	17,58	24,02	144,14
01/2023	05/01/2023	EXTRA - 01/2023 - PARC. 9/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	31,47	16,82	23,73	142,37
01/2023	05/01/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JANEIRO/2023	526,24	10,52	240,14	128,34	181,05	1.086,29
02/2023	05/02/2023	EXTRA - 02/2023 - PARC. 10/10 - SUBS DAS CAIXAS DE AR-CONDICION	68,97	1,38	30,76	16,17	23,46	140,74
02/2023	05/02/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2023	526,24	10,52	234,70	123,36	178,96	1.073,78
03/2023	05/03/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2023	552,62	11,05	241,31	121,95	185,39	1.112,32
04/2023	05/04/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2023	552,62	11,05	235,60	115,41	182,94	1.097,62
05/2023	05/05/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2023	552,62	11,05	230,07	109,77	180,70	1.084,21
06/2023	05/06/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2023	552,62	11,05	224,36	107,17	179,04	1.074,24
07/2023	05/07/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2023	552,62	11,05	218,84	107,05	177,91	1.067,47
08/2023	05/08/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - AGOSTO/2023	552,62	11,05	213,13	105,33	176,43	1.058,56

09/2023	05/09/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2023	552,62	11,05	207,42	102,79	174,78	1.048,66
10/2023	05/10/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2023	552,62	11,05	201,89	100,06	173,12	1.038,74
11/2023	05/11/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2023	552,62	11,05	196,18	97,49	171,47	1.028,81
12/2023	05/12/2023	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2023 - TAXA DE CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2023	552,62	11,05	190,65	94,67	169,80	1.018,79
01/2024	05/01/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JANEIRO/2024	552,62	11,05	184,94	89,76	167,67	1.006,04
02/2024	05/02/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2024	571,05	11,42	185,21	88,82	171,30	1.027,80
03/2024	05/03/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2024	571,05	11,42	179,69	81,86	168,80	1.012,82
04/2024	05/04/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2024	571,05	11,42	173,79	80,01	167,25	1.003,52
05/2024	05/05/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2024	571,05	11,42	168,08	76,56	165,42	992,53
06/2024	05/06/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2024	571,05	11,42	162,18	72,53	163,44	980,62
07/2024	05/07/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2024	571,05	11,42	156,47	70,42	161,87	971,23
08/2024	05/08/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - AGOSTO/2024	571,05	11,42	150,57	67,07	160,02	960,13
09/2024	05/09/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2024	571,05	11,42	144,67	66,68	158,76	952,58
10/2024	05/10/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2024	571,05	11,42	138,96	62,98	156,88	941,29
11/2024	05/11/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2024	571,05	11,42	133,05	58,46	154,80	928,78
11/2024	05/11/2024	EXTRA - 11/2024 - PARC. 1/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	27,01	11,87	31,43	188,56
12/2024	05/12/2024	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2024 - TAXA DE CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2024	571,05	11,42	127,34	55,22	153,01	918,04
12/2024	05/12/2024	EXTRA - 12/2024 - PARC. 2/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	25,85	11,21	31,06	186,37
01/2025	05/01/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JANEIRO/2025	571,05	11,42	121,44	51,10	151,00	906,01
01/2025	05/01/2025	EXTRA - 01/2025 - PARC. 3/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	24,65	10,37	30,65	183,92

02/2025	05/02/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2025	571,05	11,42	115,54	49,56	149,51	897,08
02/2025	05/02/2025	EXTRA - 02/2025 - PARC. 4/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	23,46	10,06	30,35	182,12
03/2025	05/03/2025	EXTRA - 03/2025 - PARC. 5/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	22,37	8,14	29,75	178,51
03/2025	05/03/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MARÇO/2025	571,05	11,42	110,21	40,11	146,56	879,35
04/2025	05/04/2025	EXTRA - 04/2025 - PARC. 6/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	21,18	7,29	29,34	176,06
04/2025	05/04/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - ABRIL/2025	571,05	11,42	104,31	35,92	144,54	867,24
05/2025	05/05/2025	EXTRA - 05/2025 - PARC. 7/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	20,02	6,64	28,98	173,89
05/2025	05/05/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - MAIO/2025	571,05	11,42	98,60	32,69	142,75	856,51
06/2025	05/06/2025	EXTRA - 06/2025 - PARC. 8/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	18,82	6,22	28,66	171,95
06/2025	05/06/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JUNHO/2025	571,05	11,42	92,70	30,65	141,16	846,98
07/2025	05/07/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2025 - TAXA DE CONDOMÍNIO - JULHO/2025	571,05	11,42	86,99	28,79	139,65	837,90
07/2025	05/07/2025	EXTRA - 07/2025 - PARC. 9/18 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	17,66	5,84	28,35	170,10
08/2025	05/08/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2025	571,05	11,42	81,09	26,81	138,07	828,44
08/2025	05/08/2025	10 / 18 - EXTRA - 08/2025 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	16,46	5,44	28,03	168,18
09/2025	05/09/2025	11 / 18 - EXTRA - 09/2025 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	15,26	5,54	27,81	166,86
09/2025	05/09/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2025	571,05	11,42	75,19	27,29	136,99	821,94
10/2025	05/10/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 10/2025	571,05	11,42	69,48	23,93	135,18	811,06
10/2025	05/10/2025	12 / 18 - EXTRA - 10/2025 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	14,10	4,86	27,44	164,65
11/2025	05/11/2025	13 / 18 - EXTRA - 11/2025 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	12,91	4,70	27,17	163,03
11/2025	05/11/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 11/2025	571,05	11,42	63,58	23,13	133,84	803,02
12/2025	05/12/2025	14 / 18 - EXTRA - 12/2025 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	11,75	4,42	26,88	161,30
12/2025	05/12/2025	TAXA DE CONDOMINIO - 12/2025	571,05	11,42	57,87	21,77	132,42	794,53
01/2026	05/01/2026	15 / 18 - EXTRA - 01/2026 -	115,93	2,32	10,55	3,95	26,55	159,30

		REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA						
01/2026	05/01/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 01/2026	571,05	11,42	51,97	19,48	130,78	784,70
02/2026	01/02/2026	CUSTAS PROCESSUAIS - 02/2026	3.933,04	78,66	322,51	118,76	890,59	5.343,56
02/2026	05/02/2026	16 / 18 - EXTRA - 02/2026 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	9,35	3,50	26,22	157,32
02/2026	05/02/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 02/2026	571,05	11,42	46,06	17,22	129,15	774,90
03/2026	05/03/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 03/2026	571,05	11,42	40,73	12,71	127,18	763,09
03/2026	05/03/2026	17 / 18 - EXTRA - 03/2026 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	8,27	2,58	25,82	154,92
04/2026	05/04/2026	18 / 18 - EXTRA - 04/2026 - REVIT.FACHADA/MELHORIA ENTRADA	115,93	2,32	7,07	1,45	25,35	152,12
04/2026	05/04/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 04/2026	571,05	11,42	34,83	7,16	124,89	749,35
05/2026	05/05/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 05/2026	571,05	11,42	29,12	3,00	122,92	737,51
06/2026	05/06/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 06/2026	571,05	11,42	23,22	0,00	121,03	726,72
07/2026	02/07/2026	CUSTAS PROCESSUAIS - 07/2026	154,06	3,08	4,88	0,00	32,32	194,34
07/2026	05/07/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 07/2026	571,05	11,42	17,51	0,00	119,70	719,68
08/2026	05/08/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 08/2026	571,05	11,42	11,61	0,00	118,44	712,52
09/2026	05/09/2026	TAXA DE CONDOMINIO - 09/2026	571,05	11,42	5,71	0,00	117,64	705,82
Total			49.996,99	999,85	18.236,52	11.183,51	16.082,48	96.499,35