Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé, que em cumprimento ao r. mandado, dirigi-me á Rua Dr. Homem de Mello, 261, apto 1 B, Perdizes, e, aí sendo, CONSTATEI E REAVALIEI a vaga de garagem matricula 7.471 do 2ª CRI, da executada Olga Maria Botelho Egas, conforme laudo anexo. Nada mais.

São Paulo , 21 de março de 2025.

Este documento foi gerado pelo usuário 624.***.***-71 em 16/11/2026 14:29:39
Número do documento: 25032113512492700000345233791
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25032113512492700000345233791
Assinado eletronicamente por: IARA REGINA CAVALI SILVA - 21/03/2025 13:51:24

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

Laudo de Reavaliação

Número
Mand

Seção Judiciária	Vara	Nº do Processo	Classe
São Paulo	10ª Exec. Fiscal	0010624-26.2007.403.6182	execução fiscal

Autor (Exeqüente, Expropriante, etc)

UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

Réu (Executado, Expropriado, etc)

OLGA MARIA BOTELHO EGAS

Localização dos Bens

R. Dr. Homem de Melo, 261, apto 01-B, Perdizes

Depositário	Data da Penhora
Olga Maria Botelho Egas	04/09/17

Eu, Iara Regina Cavali Silva, Oficial de Justiça Avaliador, em cumprimento ao r. mandado anexo, expedido nos autos da Ação acima citada, procedi à avaliação dos bens a seguir descritos:

Uma vaga de garagem número 11, no sub-solo do edifício Alvorada, situado na Rua Homem de Mello, 261, 19a subdistrito, Perdizes, com a área útil de 42,40m2., área comum de 5,03m2., e uma área total construída de 47,43m2., correspondendo-lhe no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns do edifício, a fração ideal de 1,0065%, consoante se pode verificar da matrícula 7471 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital. A Avaliação foi mantida, levando-se em conta o preço de mercado e localização.

TOTAL DA REAVALIAÇÃO: R$70.000,00 (setenta mil reais)

São Paulo, 21 de março de 2025.

Iara Regina Cavali Silva-RF- 1538
Analista Judiciária Exec. de Mandados

Este documento foi gerado pelo usuário 624.***.***-71 em 16/11/2026 14:29:40
Número do documento: 25032113512487800000345233795
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25032113512487800000345233795
Assinado eletronicamente por: IARA REGINA CAVALI SILVA - 21/03/2025 13:51:24